ПУТЕВОДИТЕЛЬ

по мерам государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности в Орловской области

2025

Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области

Правительство
Орловской области

Корпорация
Развития
Орловской области

Содержание

Территориальные приоритеты 4

Льготы ОЭЗ 5

Льготы ТОР 5

Реестр инвестиционных проектов Орловской области 6

Льгота по налогу на прибыль организаций 7

Льгота по налогу на имущество организаций 7

Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов 8

Специальный инвестиционный контракт 8

Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций 8

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений 9

Офсетный контракт 9

Город Мценск – поддержка моногородов 10

Региональные программы Фонда развития промышленности Орловской области 10

Меры государственной поддержки агропромышленного комплекса 11

Меры поддержки проектов

Территориальные приоритеты

ОЭЗ «ОРЁЛ»
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Орёл»

Подробнее об ОЭЗ

ТОР
МЦЕНСК

Территория опережающего развития «Мценск»

Подробнее о ТОР

140+
инвестиционных площадок

1
индустриальный парк

1
частный парк для субъектов МСП

1
частный технопарк

Подробнее об этих и других инвестиционных площадках на Инвестиционном портале Орловской области

Льготы ОЭЗ

Виды налогов и сборов	Ставка налога с учетом льготы	Сроки действия льготы	Налогообложение без льгот
На прибыль, зачисляемый в федеральный бюджет	**2%**	на период действия резидента в ОЭЗ	8%
На прибыль, зачисляемый в региональный бюджет	**0%**	первые 10 лет с момента получения прибыли	17%
	5%	в последующие 5 лет	
	13,5%	далее	
На имущество	**0%**	в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет	2,2%
Земельный	**0%**	в течение 5 лет с месяца возникновения собственности	1,5%
Транспортный	**0%**	в течении 10 лет с момента регистрации транспортного средства	зависит от проекта
Таможенная пошлина на ввозимые на территорию ОЭЗ импортные товары	**0%**	на период действия резидентства в ОЭЗ	зависит от проекта

+ Режим свободной таможенной зоны

Льготы ТОР

Виды налогов и сборов	Ставка налога с учетом льготы	Сроки действия льготы	Налогообложение без льгот
На прибыль, зачисляемый в федеральный бюджет	**0%**	в течение 5 налоговых периодов, с момента получения прибыли	3%
	2%	в течение следующих пяти налоговых периодов	
На прибыль, зачисляемый в региональный бюджет	**0%**	в течение 2 налоговых периодов, с момента получения прибыли	17%
	5%	в течение следующих 3 налоговых периодов	
	10%	в течение следующих 5 налоговых периодов	
На имущество	**0%**	в течение первых 5 налоговых периодов	2,2%
	1,1%	в течение следующих 5 налоговых периодов	
Земельный	**0%**	в течение первых 5 налоговых периодов	1,5%

+ Сниженные коэффициенты к налогу на добычу полезных ископаемых

+ Ускоренная процедура возмещения НДС

Меры поддержки проектов

Меры государственной поддержки

- предоставление информационной, организационной и правовой поддержки
- предоставление налоговых льгот по налогу на прибыль и налогу на имущество организаций
- предоставление субсидий в целях обеспечения производственных площадок производственной инфраструктурой
- предоставление на конкурсной основе государственных гарантий Орловской области
- предоставление субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам
- предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов
- содействие созданию индустриальных (промышленных) парков в целях реализации инвестиционных проектов
- заключение соглашения о защите и поощрении капитальных вложений

Для предоставления государственной поддержки проект должен быть включен в **Реестр инвестиционных проектов Орловской области**

Требования к инвестиционному проекту для включения в Реестр

- проект реализуется на территории Орловской области
- организация является юридическим лицом, зарегистрированным на территории Орловской области
- организация стоит на учете в налоговых органах на территории Орловской области
- планируемая сумма капитальных вложений в течении первых трех лет со дня включения в Реестр — не менее 100 млн рублей

Закон Орловской области от 5 октября 2015 года № 1851-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Орловской области»

Льгота по налогу на прибыль организаций

Реестр участников региональных инвестиционных проектов

Проект направлен на производство товаров и реализуется единственным участником

Общая сумма капитальных вложений	Период вложений	Налоговая ставка
50 млн ₽	**3 года**	**10%**
500 млн ₽	**5 лет**	

Подробнее об условиях

Закон Орловской области от 5 сентября 2014 года № 1650-ОЗ «О понижении налоговой ставки налога на прибыль организаций...»
Статья 4.1

Налоговый кодекс Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ (ч. 1)
Глава 3.3

Налоговый кодекс Российской Федерации от 5 августа 2000 года № 117-ФЗ (ч. 2)
Статьи 284.3 и 284.3-1

Льгота по налогу на имущество организаций

Реестр инвестиционных проектов Орловской области

Общая сумма капитальных вложений в течение первых 3 лет реализации проекта	Налоговая ставка	Период действия пониженной налоговой ставки
100–250 млн ₽	**0%**	**3 года**
250–3000 млн ₽		**5 лет**
свыше 3000 млн ₽		**7 лет**

Реестр программ модернизации производства

Общая сумма капитальных вложений в течение первых 3 лет реализации проекта	Налоговая ставка	Период действия пониженной налоговой ставки
10–30 млн ₽	**0%**	**1 год**
30–70 млн ₽		**2 года**
свыше 70 млн ₽		**3 года**

Закон Орловской области от 25 ноября 2003 года № 364-ОЗ «О налоге на имущество организаций»

Меры поддержки проектов

Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов

Закон Орловской области от 4 декабря 2015 года № 1884-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов»

Постановление Правительства Орловской области от 1 сентября № 497 «Об утверждении перечня продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в Орловской области в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций»

Для масштабных инвестиционных проектов которые:

- включены в реестр инвестиционных проектов
- осуществляют строительство многоквартирного дома с передачей части жилплощади в муниципальную собственность; с объемом капитальных вложений не менее 50 млн ₽
- направлены на создание и развитие производственной инфраструктуры

Подробнее о критериях

Для прочих инвестиционных проектов которые:

- осуществляют производство импортозамещающей продукции
- включены в перечень продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в Орловской области

Специальный инвестиционный контракт

Федеральный закон от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»

Налог на прибыль организаций

10%

*пока общая сумма бюджетных расходов и доходов, недополученных государством, не составит 50% капитальных вложений, указанных в СПИК

Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций

1 **не менее 70% выручки** от реализации товаров (работ, услуг) по итогам предыдущего налогового периода формируется **по видам деятельности раздела С «Обрабатывающие производства»**

Закон Орловской области от 8 декабря 2020 года № 2548-ОЗ «О применении на территории Орловской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций»

Предельная величина налогового вычета

10%

*имеют организации, реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр инвестиционных проектов Орловской области после 01.01.2021 года, и одновременно выполняющие два условия

2 осуществлен минимальный объем капитальных вложений

Объем капитальных вложений	Численность населения муниципальных образований
10 млн ₽	менее 10 тысяч человек
50 млн ₽	10–20 тысяч человек
100 млн ₽	от 20 тысяч человек

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений

Стабилизационная оговорка

гарантирует неизменность налогового законодательства, таможенного регулирования, условий землепользования, градостроительной деятельности и др.

Период

6-20 лет

Федеральный закон от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Возмещение затрат

на строительство инфраструктуры, а также уплату процентов по кредитам и займам в форме налогового вычета или субсидии за счет уплаченных налогов

Объем налоговых отчислений	Период
до 50% на обеспечивающую инфраструктуру	**в течение 5 лет**
до 100% на сопутствующую инфраструктуру	**в течение 10 лет**

Офсетный контракт

Количество регионов-заказчиков	Минимальный объем инвестиций
1	**от 100 млн ₽**
2 и более	**от 400 млн ₽**

Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Статья 111.4

Покупатели

государственные и (или) муниципальные заказчики региона (регионов)

Период действия контракта

не более 10 лет

Продукция

создана в рамках офсета

Меры поддержки проектов

Город Мценск – поддержка моногородов

ВЭБ.РФ

В результате реализации проекта должны быть осуществлены инвестиции и созданы новые рабочие места.

Отсутствие зависимости проекта от деятельности градообразующего предприятия.

Продукт	Максимальная сумма	Условия
Возвратное финансирование (кредит)	**от 5 млн ₽ до 1 млрд ₽**	**1–5% годовых** под залоги/гарантии
Безвозвратное финансирование	**до 750 млн ₽**	**до 95%** от стоимости инфраструктуры

Подать заявку на сайте ВЭБ.РФ

Региональные программы Фонда развития промышленности Орловской области

ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Программа «Проекты роста»

для проектов, направленных на разработку и внедрение на предприятиях современных технологий, на производство новой конкурентоспособной продукции гражданского назначения

Сумма займа	Срок займа	Общий бюджет проекта
5–50 млн ₽	**до 3 лет**	**от 10 млн ₽**

Процентная годовая ставка	**5%** базовая ставка	**3%** при банковской гарантии, а также гарантии корпорации МСП, РГО

Софинансирование со стороны Заявителя, частных инвесторов или за счет банковских кредитов **не менее 50%** бюджета проекта

Программа«Приоритет»

для резидентов особых экономических зон, для проектов направленных на производство новой конкурентоспособной продукции гражданского назначения

Сумма займа	Срок займа	Общий бюджет проекта
5–50 млн ₽	**до 3 лет**	**от 10 млн ₽**

Процентная годовая ставка	**3%** базовая ставка	**1%** при банковской гарантии, а также гарантии корпорации МСП, РГО

Софинансирование со стороны Заявителя, частных инвесторов или за счет банковских кредитов **не менее 50%** бюджета проекта

Меры государственной поддержки агропромышленного комплекса

Департамент сельского хозяйства Орловской области

Стимулирование развития приоритетных подотраслей агропромышленного комплекса и развитие малых форм хозяйствования

- Субсидии на возмещение части затрат на поддержку собственного производства молока
- Субсидии на возмещение части затрат на обеспечение прироста сельскохозяйственной продукции животноводства
- Субсидии на возмещение части затрат на закладку и (или) уход за многолетними насаждениями
- Грант на развитие семейной фермы
- Грант на развитие материально-технической базы

Прочие меры поддержки сельского хозяйства

- Субсидии на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей
- Субсидии на реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения Орловской области»
- Субсидии на проведение мероприятий в рамках подпрограммы «Развитие молочного скотоводства Орловской области»
- Мероприятия, направленные на создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации
- Субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) производителям зерновых культур части затрат на производство и реализацию зерновых культур
- Субсидии на стимулирование увеличения производства масличных культур
- На подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ

Поддержка сельскохозяйственного производства по отдельным подотраслям растениеводства и животноводства

- Субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) части затрат на проведение агротехнологических работ, повышение уровня экологической безопасности сельскохозяйственного производства, а также на повышение плодородия и качества почв
- Субсидии на поддержку животноводства и племенного животноводства
- Субсидии на поддержку элитного семеноводства
- Субсидии на возмещение части затрат на развитие мясного животноводства
- Субсидии на возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и (или) животноводства, и (или) товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)
- Гранты в форме субсидий на поддержку производства и (или) реализацию сельскохозяйственной продукции собственного производства научным и образовательным организациям

Подробнее о мерах поддержки

ДЛЯ ЗАМЕТОК

Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области

302021, г. Орёл, площадь Ленина, дом 1

+7 (4862) 598 240
inv@adm.orel.ru
invest-orel.ru