



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

ПРОИЗВОДСТВО ОВОЩНОЙ ПРОДУКЦИИ





Производство овощной продукции

В качестве приоритетных рассматриваются: огурцы, помидоры, капуста.

Краткие сведения о проекте

Осуществляется поиск инвестора

10,5 млн ₽

Стоимость проекта

12 месяцев

Срок реализации

3,5 лет / 4,8 лет

Срок окупаемости
простой / дисконтированный

10 человек

Количество рабочих мест



Место
расположения

Орловская область, Краснозоренский район, с/п Покровское, д. Карпово,
кадастровый номер участка 57:21:0400101:58

Общая площадь

64 335 кв.м.

Категория земель

Земли поселений (земли населенных пунктов)

Имеющая
инфраструктура

Автомобильная дорога с твердым покрытием. Коммуникации подведены
к границам участка

Собственник
земельного участка

Государственная не разграниченная



Производство овощной продукции

В качестве перспективного канала продаж является реализация продукции по предварительным заказам через собственный интернет сайт.

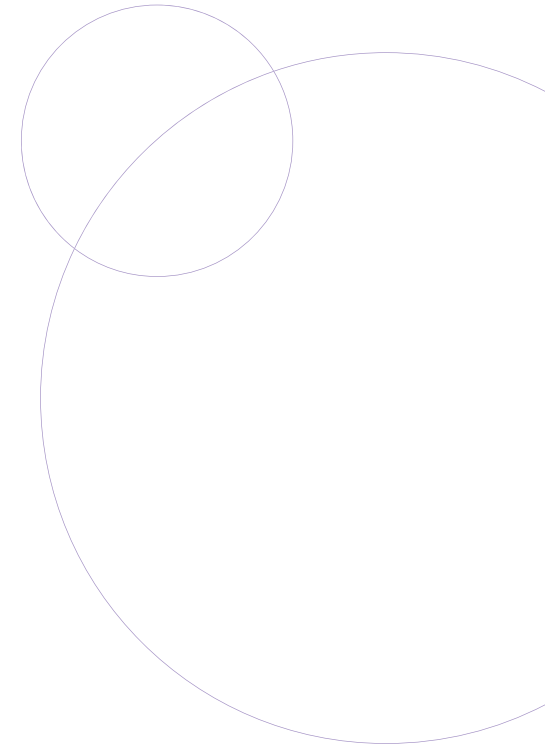
Описание проекта

Реализация инвестиционного проекта предполагает затраты на:

- аренду (покупку) земли;
- строительство 2-х теплиц;
- покупку семян и рассады;
- приобретение садового инвентаря;
- оплату труда наемным работникам;
- затраты на транспортировку продукции.

Основными каналами продаж, помимо частных клиентов, также могут быть:

- небольшие продуктовые магазины, овощные лавки, расположенные в районах города;
- предприятия общепита — рестораны, кафе, базы отдыха, санатории;
- продажа по муниципальным и государственным контрактам, заключенным через специальные электронные аукционы. Основной потребитель в данном случае может быть в виде детских учреждений, интернатов, лагерей, реабилитационных центров.





Производство овощной продукции

Государственная поддержка субъектов инвестиционной деятельности в Орловской области

Региональное законодательство предусматривает

Меры государственной поддержки

Предоставление налоговых льгот по платежам, подлежащим зачислению в областной бюджет

Предоставление субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам, привлекаемым в кредитных организациях для реализации инвестиционных проектов

Предоставление на конкурсной основе государственных гарантий Орловской области по инвестиционным проектам за счет средств областного бюджета

Предоставление за счет средств областного бюджета субсидий в целях обеспечения производственных площадок на территории Орловской области производственной инфраструктурой

Создание индустриальных (промышленных) парков на территории Орловской области в целях реализации субъектами инвестиционной деятельности инвестиционных проектов

Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов, соответствующих критериям, установленным законом Орловской области

Предоставление информационной, организационной и правовой поддержки

Предоставление инвестиционного налогового вычета