



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА КЛИНКЕРНОЙ ПЛИТКИ





Организация
производства
клинкерной
плитки

Краткое описание проекта

Предполагается
создание производства
клинкерных плитки.
Продукция
изготавливается на
поточно-конвейерной
линии. Каждый ее
компонент –
самостоятельный узел, с
возможностью замены.

Краткие сведения о проекте

Осуществляется поиск инвестора

300 млн **₽**

СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

12 месяцев

СРОК
РЕАЛИЗАЦИИ

3,1 лет / **4,0** лет

СРОК ОКУПАЕМОСТИ
(простой / дисконтированный)

Отрасль

Промышленность (производство
строительных материалов)

Тип проекта

Новое производство

Потребность в финансировании

300 млн рублей

Выпускаемая продукция

Универсальная клинкерная плитка и
клинкерная плитка для фасадов

Местоположение проекта

Орловская область
Мценский район

IRR

15 %

Количество рабочих мест

100

Условия участия в проекте

Прямое инвестирование

Мощность

200 000 м²



Организация производства клинкерной плитки

Производство
плитки проходит в
несколько этапов:
– *Дозирование ;*
– *Дробление;*
– *Высушивание;*
– *Формование;*
– *Предварительная*
– *Сушка;*
– *Обжиг ;*
– *Декорирование .*

Описание проекта

Создание нового производства клинкерной плитки

Этап 1. Строительство помещений и инфраструктуры (цех производства; склад сырья; склад готовой продукции)

Этап 2. Покупка и установка оборудования (закупка импортного оборудования: экструдер; формовочный пресс; сушильная камера; туннельная печь для обжига)

Этап 3. Закупка сырья

Этап 4. Подбор персонала

Этап 5. Старт производства



Организация производства клинкерной плитки

Смесь для клинкерной плитки включает в себя следующие компоненты:

- тугоплавкая,
- сланцевая глина.
- кварцевый песок.
- шамот;
- перлиты, полевые шпаты, мел, доломит.

Анализ отрасли

Объем импорта в 2018 году составил 680 млн долларов. Больше всего импортируют универсальную клинкерную плитку и клинкерную плитку для фасадов. По всем категориям импортируется наибольший объем плитки из Германии – 44,4% и Польши – 37,1%.

В 2018 году экспортный рынок клинкерной плитки достиг 15,5 млрд долларов.

Крупнейшие проекты реализованы в Чувашской Республике в Новочебоксарске, объем производства которых не превышает 80 млн штук. В регионе есть возможность создать высокотехнологичный проект по производству клинкерной плитки различных видов.



Организация производства клинкерной плитки

проектная / свободная
мощность

Электроэнергия

10 МВт
4,7 МВт

Газоснабжение

6 500 м³/час
6 260 м³/час

Водоснабжение

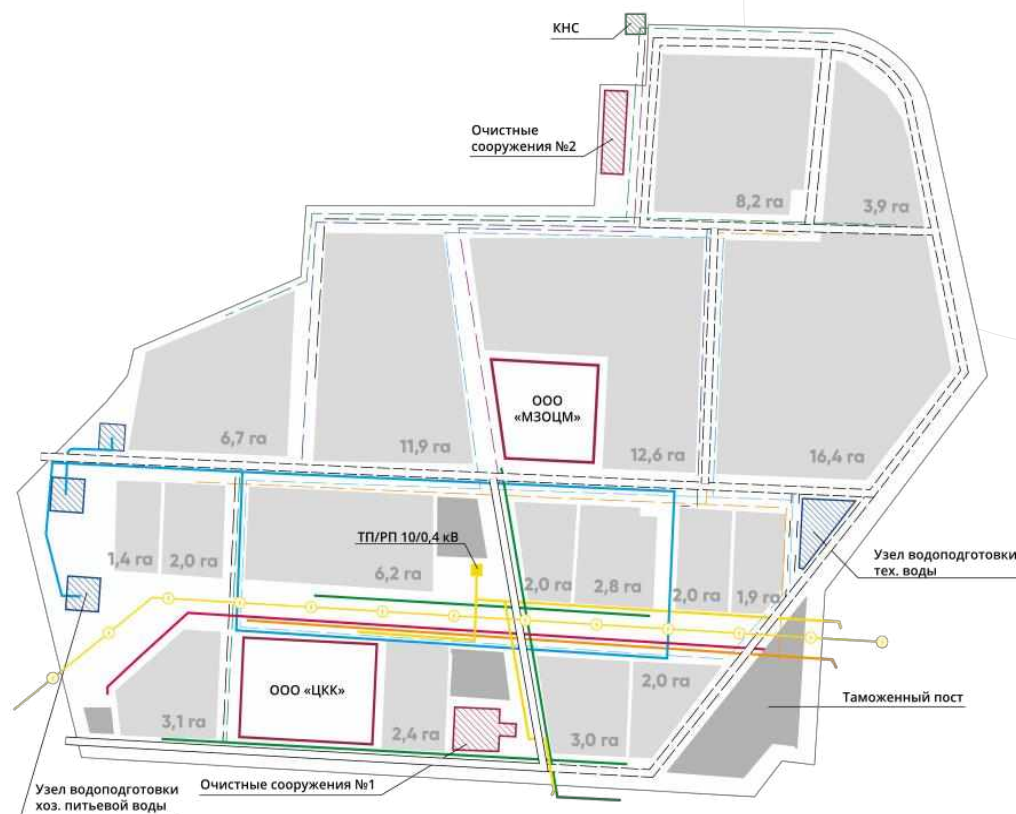
36 м³/час
24 м³/час

Водоотведение

75 м³/час
69 м³/час

Локализация проекта

Орловская область, Мценский район, ОЭЗ ППТ «Орел»





Организация
производства
клинкерной
плитки

**ОСНОВНЫЕ
ЛЬГОТЫ И
ПРЕФЕРЕНЦИИ
РЕЗИДЕНТАМ
ОЭЗ ТПП «ОРЕЛ»**

Меры государственной поддержки

Налог на прибыль, зачисляемый в областной бюджет		
0% первые пять лет с момента получения прибыли	5% в последующие пять лет	13,5% далее
Налог на имущество		
0%	в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет	
Земельный налог		
0%	в течение 5 лет с момента возникновения собственности	
Транспортный налог		
0%	в течение 10 лет с момента регистрации транспортного средства	
Особый таможенный режим	Импорт	Экспорт
Отечественные товары	НДС подлежит возврату продавцу; Вывозная таможенная пошлина не уплачивается	Уплачивается НДС
Импортные товары	Не уплачивается ввозная таможенная пошлина и НДС	